

売り 一戸建
中古一戸建

山口市平井 築浅中古住宅

4LDK

価格

3,980万円

■交通/山口線湯田温泉駅 徒歩22分 ■所在地/山口県山口市平井410番1

・飲食店やショッピング施設が充実！山口市街地へのアクセスにも便利な平井エリア。この活気ある街で、プライバシーと防犯性を確保できるビルトインガレージは最大の武器。スマートで快適な暮らしを求める方に最適！



土地面積	公簿 330.87㎡ (約100.08坪)		
私道面積			
建物面積	159.81㎡ (約48.34坪)		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取	4LDK		
駐車場	有 無料(3台以上無料) 駐車場3台分以上		
築年月	2019[H31]年01月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	40%・60%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種低層
地勢			
接道	【角地】北幅:4.5m 公道 接面:7m 他		
現況	居住中	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立平川小学校 2,237m、山口市立平川中学校 2,745m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設備特記	閑静な住宅街、和室 ウォークインクローゼット、ビルトインガレージ、都市ガス、電気、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5104391801

情報更新日: 2026年04月23日